

Pubblicazioni dell'Associazione italiana di Diritto Urbanistico

vol. n. 8

## **Il giudice e l'urbanistica nei paesi dell'Europa occidentale**

ATTI del COLLOQUIO INTERNAZIONALE  
della Association Internationale du Droit de l'Urbanisme - AIDrU  
Roma, 26/27 settembre 2003

a cura di Henri Jacquot ed Erminio Ferrari

Milano - Dott. A. Giuffré Editore - 2005

## INDICE

Henri Jacquot, Erminio Ferrari, Presentazione

### **I**

#### **Rapporto introduttivo**

Gérard Marcou, Università di Parigi I - Panthéon-Sorbonne  
L'urbanistica, il diritto e il giudice: diversità nazionali

### **II**

#### **Il giudice e l'applicazione del diritto urbanistico**

##### *Rapporti di sintesi*

Pierre-Laurent Frier, Università di Parigi I - Panthéon-Sorbonne  
I ricorsi amministrativi e l'accesso al giudice amministrativo

Pierre-Paul Danna, Università di Nizza, Università di Nizza Sophia-Antinopolis  
L'ampiezza del sindacato del giudice amministrativo

Maria Alessandra Sandulli, Università di Roma tre  
L'effettività dell'intervento del giudice amministrativo (référé, esecuzione dei giudizi)

Paolo Stella Richter, Università di Roma  
Il giudice penale e l'applicazione del diritto urbanistico

Dominique Moreno, Camera di commercio ed industria di Parigi  
Il giudice di diritto comune e l'applicazione del diritto urbanistico

##### *Tavola rotonda*

coordinata da Étienne Fatôme, Università di Parigi I - Panthéon-Sorbonne  
Convergenze e divergenze dei sistemi di controllo giurisdizionale dell'urbanistica

### **III**

## **Il giudice e lo sviluppo del diritto urbanistico**

### *Rapporti di sintesi*

Francis Haumont , Università cattolica di Lovanio, Pascale Steichen, Università di Nizza Sophia-Antinopolis

Urbanistica e giurisprudenza europea

Jérôme Trémeau, Università di Aix-Marseille III

Urbanistica e giurisprudenza costituzionale

Brigitte Phémolant, Ministero delle infrastrutture – Parigi

Urbanistica e giurisprudenza amministrativa, civile e penale

### *Tavola rotonda*

coordinata da Jean-Claude Bonichot, Consiglio di Stato – Parigi

La giurisprudenza e le fonti del diritto urbanistico

### *Conclusioni*

di Jacqueline Morand-Deville, Università di Parigi I - Panthéon-Sorbonne

## **IV**

### **Rapporti nazionali**

Belgio

di Daniele Sarlet, Direzione generale del territorio, Bruxelles; Marc Boes, Università cattolica di Leuven; Francis Haumont, Francis Haumont , Università cattolica di Lovanio; Christophe Thiebaut, Università cattolica di Leuven; Michel Pâques, Università di Liegi

Francia

di François Priet, Università di Orléans

Germania

di Matthias Rossi, Università von Humboldt, Berlino

Gran Bretagna

di Philip Booth, Università di Sheffield

Grecia

di Evangelia Koutoupa-Rengakos, Università di Tessalonica

Italia

di Fabrizio Fracchia, Università commerciale L. Bocconi - Milano

Portogallo

di Fernando Alves Correia, Università di Coimbra

Spagna

di Angel Menéndez Rexach, Università autonoma di Madrid

Svizzera

di Thierry Tanquerel, Università di Ginevra

## **V** **Allegati**

Questionario

## GLI AUTORI

Marc Boes	Professore nell'Università Cattolica di Leuven, Avvocato
Jean-Claude Bonichot	Consigliere di Stato, Professore nell'Università di Parigi 1 - Panthéon-Sorbonne
Philip Booth	Professore nell'Università di Sheffield
Fernando Alves Correia	Professore nell'Università di Coimbra, Presidente dell'Associazione portoghese di diritto urbanistico
Pierre-Paul Danna	Ricercatore nell'Università di Nizza Sophia-Antipolis
Étienne Fatôme	Professore nell'Università di Parigi 1 Panthéon-Sorbonne, direttore del Gridauh
Erminio Ferrari	Professore nell'Università di Milano, Presidente dell'Associazione italiana di diritto urbanistico
Fabrizio Fracchia	Professore nell'Università commerciale "L. Bocconi"
Pierre-Laurent Frier	Professore all'Università di Parigi 1 - Panthéon-Sorbonne
Francis Haumont	Professore nell'Università Cattolica di Louvain, Avvocato
Henri Jacquot	Professore nell'Università di Orléans
Evangelia Koutoupa-Rengakos	Professore nell'Università di Tessalonica
Gérard Marcou	Professore nell'Università di Parigi 1 – Panthéon-Sorbonne, direttore del GRALE
Angel Menéndez Rexach	Professore nell'Università autonoma di Madrid, Presidente dell'Associazione spagnola di diritto urbanistico
Jacqueline Morand-Deviller	Professore nell'Università di Parigi 1 – Panthéon-Sorbonne, , Presidente dell'Associazione internazionale di diritto urbanistico
Domenique Moreno	Vicedirettore della Camera di commercio e industria di Parigi
Michel Pâques	Professore nell'Università di Liegi, presidente dell'ABeFDATU
Brigitte Phémolant	Vicedirettore per il diritto urbanistico, Direzione generale dell'urbanistica, dell'edilizia e della costruzione-DGUHC, Ministero delle infrastrutture, dei trasporti, dell'abitazione, del turismo e del mare
François Priet	Professore nell'Università di Orléans, Laboratorio Collettività locali EA2080
Matthias Rossi	Libero docente nell'Università von Humboldt di Berlino
Maria Alessandra Sandulli	Professore nell'Università di Roma tre
Danielle Sarlet	Direttrice generale della Direzione generale del Governo del Territorio
Pascale Steichen	Ricercatore nell'Università di Nizza Sophia-Antipolis
Paolo Stella Richter	Professore nell'Università di Roma – La Sapienza
Thierry Tanquerel	Professore nell'Università di Ginevra
Christophe Thiebaut	Assistente all'Università Cattolica di Leuven, Avvocato
Jérôme Trémeau	professore nell'Università di Aix-Marseille

quarta di copertina

L'Associazione italiana di diritto urbanistico - AIDU - è sorta nel 1996 per iniziativa di alcuni studiosi di diritto pubblico, anche su sollecitazione di colleghi francesi e di altri paesi europei che avevano già promosso la costituzione di una "Association internationale du droit de l'urbanisme". All'Associazione internazionale fanno capo oggi analoghe associazioni in Belgio, Francia, Grecia, Paesi Bassi, Portogallo, Spagna e Svizzera.

Scopo dell'Associazione è di contribuire all'approfondimento pratico e teorico ed alla diffusione delle conoscenze e delle informazioni in tema di utilizzazione, trasformazione e tutela del territorio e dell'ambiente, con particolare attenzione agli studi e alle ricerche di diritto urbanistico ed ambientale.

Soci dell'Associazione sono studiosi ed operatori pratici che - sotto l'angolo di visuale proprio delle diverse discipline - si occupano dei problemi delle regole relative all'utilizzazione ed alla tutela del territorio e dell'ambiente.

Il primo Convegno nazionale dell'AIDU, tenuto a Milano il 17 e 18 ottobre 1997 ha avuto ad oggetto "Semplificazione urbanistica ed attività edilizia": alcune delle relazioni presentate in quella occasione sono state pubblicate in *Riv. giur. urb.* 1998, II, 103 ss. Gli atti del secondo, terzo, quarto, quinto e sesto Convegno, tenutisi rispettivamente a Napoli nel 1998, a Genova nel 1999, a Messina/Taormina nel 2000, ad Ancona nel 2001, a Pescara nel 2002 e a Lecce del 2004 sono pubblicati in questa collana.

Il Convegno del 2003 si è tenuto a Roma ed è stato dedicato al Colloquio internazionale dell'Association internationale de droit de l'urbanisme sul tema *Le juge et l'urbanisme dans le pays de l'Europe de l'Ouest*. Gli atti sono pubblicati in francese dalla Documentation française ed in italiano al n. 8 di questa collana.

A partire dal 2005 l'AIDU promuove anche un Colloquio annuale sul diritto dell'ambiente. Il primo si è tenuto a Teramo nell'aprile 2005 ed i relativi atti sono pubblicati al n. 10 di questa collana.

Tra le iniziative dell'Associazione internazionale vi è stato anche il colloquio di Nizza del 14 e 15 novembre 1997, dedicato a "L'articulation des règles d'occupation des sols en Europe", i cui atti sono stati pubblicati in "Les Cahiers du GRIDAUH", La Documentation Française, Parigi, 1998; è seguito il Colloquio di Tolosa del 15 e 16 ottobre 1999, su "L'indemnisation des servitudes d'urbanisme en Europe", le cui relazioni sono state pubblicate sulla rivista *Droit et Ville*, 1999, n. 48 e 2000, n. 49; il 13 e 14 ottobre 2000 si è tenuto il Colloquio di Coimbra dedicato a "O sistema financeiro e fiscal do urbanismo", i cui atti sono stati pubblicati sulla *Revista do Centro de Estudos de Direito do Ordenamento do Urbanismo e do Ambiente*, 2001; il 28 e 29 settembre 2001 a Louvain-la-Neuve si è svolto il Colloquio internazionale su "Le commerce et la ville en Europe", i cui atti sono stati pubblicati in "Les Cahiers du GRIDAUH", La Documentation Française, Parigi, 2002.

L'associazione italiana di diritto urbanistico ha sede presso il Dipartimento di studi giuridici, Strada Nuova, 65 – 27100 PAVIA  
e-mail: [aidu@aidu.unipv.it](mailto:aidu@aidu.unipv.it)  
<http://www.unipv.it/aidu>

L'Association internationale du droit de l'urbanisme ha sede presso il GRIDAUH, 12 place du Panthéon - 75231 Paris - cedex 05

e.mail: [gridauh@univ-paris1.fr](mailto:gridauh@univ-paris1.fr)  
<http://gridauh.univ-paris1.fr/>