

Pubblicazioni dell'Associazione italiana di Diritto Urbanistico

vol. n. 2

L'uso delle aree urbane e la qualità dell'abitato

ATTI del TERZO CONVEGNO NAZIONALE
Genova, 19/20 novembre 1999

a cura di Erminio Ferrari

Milano - Dott. A. Giuffré Editore - 2000

INDICE

Erminio Ferrari
Università di Pavia

Premessa

Bruno Gabrielli
Assessore all'urbanistica del Comune di Genova

I

Le esperienze europee

Jean-Pierre Lebreton
Università di Versailles Saint-Quentin-en-Yvelines
La ricostruzione della città su se stessa: nuova sfida dell'urbanistica francese

Luciano Parejo Alfonso
Università Carlos III di Madrid,
Le opere di urbanizzazione in Spagna

Hans-Werner Laubinger
Univerità di Magonza
L'urbanizzazione: un presupposto indispensabile per la vivibilità delle nostre città

Malcom Grant
Università di Cambridge
Vantaggi pubblici dalle costruzioni private: l'esperienza inglese

II

Tecniche di regolazione

Filippo Salvia,
Università di Palermo
Standard e parametri tra regole di pianificazione e disciplina dell'edificabilità

Sandro Amorosino

Università di Roma - La Sapienza
Le destinazione d'uso delle aree e l'uso delle destinazioni

Ernesto Sticchi Damiani,
Università di Lecce,
Disciplina del territorio e tutele differenziate: verso un'urbanistica "integrale"

Luigi Piscitelli,
Università di Milano – Bicocca
Integrazione tra le zone e perequazione

Emanuele Boscolo
Università Cattolica
La perequazione urbanistica: un tentativo di superare l'intrinseca discriminatorietà della zonizzazione tra applicazioni pratiche ed innovazioni legislative regionali in attesa della riforma urbanistica

Stefano Civitarese Matteucci
Pescara
Un tentativo di ricostruzione della nozione giuridica di “previsioni urbanistiche sostanzialmente espropriative” dopo la sentenza n. 179/99 della Corte Costituzionale

III

Strumenti di intervento

Paolo Urbani
Università di Chieti
Riqualificazione e sviluppo delle aree urbane tra interventi straordinari e gestione ordinaria

Francesca Cangelli
Università di Foggia
La cessione di cubatura nel contesto dell'amministrazione c.d. concordata

Antonio Chierichetti
Università di Firenze
La disciplina degli interventi nelle aree urbane tra promozione di programmi innovativi e competenze regionali.

Marco Dugato
Bologna

Le società di trasformazione urbana e l'uso delle aree urbane tra normativa statale e disciplina regionale di dettaglio

PierLuigi Portaluri

Lecce

Le varianti urbanistiche nel regolamento sullo sportello unico: verso un'amministrazione "dissensuale"?

IV.

Le esperienze regionali

Alberto Quaglia

Università di Genova

Le decisioni urbanistiche in Liguria tra sussidiarietà e coordinamento

Paolo Gaggero

Genova

Norme di conformità e di congruenza del Piano Urbanistico Comunale nella Regione Liguria (legge urbanistica regionale 4 settembre 1997, n. 36)

Mauro Bernardis

Milano

La programmazione integrata nella legislazione regionale e in particolare in Lombardia

Francesco Filipponio

Napoli

La via marittima di Napoli ed i quartieri adiacenti